

# RZECZOZNAWCY TECHNIKI SAMOCHODOWEJ, RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I URZĄDZEŃ

## RZECZOZNAWCY - MOT.

Spółka z o.o. w Poznaniu

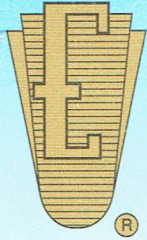
Ekspertyzy wykonują rzeczoznawcy  
STOWARZYSZENIA RZECZOZNAWCÓW  
TECHNIKI SAMOCHODOWEJ I RUCHU DROGOWEGO

Rok założenia 1948 r.

należącego do FIEA – Międzynarodowej Federacji Ekspertów Samochodowych

61-896 Poznań, ul. Towarowa 35/37 (biurowiec DELTA), tel. 61 853 78 87, 61 853 74 49, tel./fax 61 853 78 97

e-mail: [biuro@rzeczoznawcy-mot.poznan.pl](mailto:biuro@rzeczoznawcy-mot.poznan.pl), <http://www.rzeczoznawcy-mot.pl>



**Opinia techniczna nr: KLP/4/20**

**data 19.02.2020 r.**

### Ustalenie wartości rynkowej maszyny.

Rzeczoznawca: mgr Wojciech Abkowicz 2646

Zleceniodawca: **Regionalne Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa**  
Adres : **62-800 Kalisz, ul. Kaszubska 9**

Zakres oceny: ustalenie wartości rynkowej maszyny.

Przeznaczenie: sprzedaż

### Cel i przeznaczenie wyceny

Celem wyceny jest oszacowanie indywidualnej wartości rynkowej.

### Podstawa metodologiczna wyceny

Aby spełnić cel i przeznaczenie wyceny określone potrzebą zleceniodawcy należy ustalić wartość rynkową przedmiotu wyceny.

**WARTOŚĆ RYNKOWA** – jest definiowana jako racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pewnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji oraz przy zachowaniu odpowiednio długiego czasu wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na wolnym rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m. in. wytwórcę, rodzaj i zastosowanie maszyn, konstrukcję, kompletność, stan techniczny, wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, pozostały do dyspozycji przewidywalny okres i sposób eksploatacji, a także warunki popytu i podaży odzwierciedlone ofertami maszyn porównywalnych.

Podstawą działań w wyżej wymienionym celu jest:

- szczegółowa identyfikacja przedmiotów wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności technicznej,
- ustalenia dotyczące eksploatacji (warunki, czas)

**Przedmioty wyceny:  
Zespół prądotwórczy**

1.	Nazwa środka technicznego	Zespół prądotwórczy
2.	Wytwórca	Z.M.I.N. WARSZAWA „WOLA” Warszawa, Polska
3.	Model, typ	22ZPP26H12
4.	Wyposażenie (osprzęt)	Generator, zespół sterowniczy, akumulatory 12V 180 Ah (2 szt.)
5.	Przeznaczenie	Wytwarzanie prądu elektrycznego
6.	Numer fabryczny	2681
7.	Inny numer identyfikacyjny	Nie dotyczy
8.	Rok produkcji	1975

**DANE ADRESOWE ŚRODKA TECHNICZNEGO**

9.	Lokalizacja środka techn. (adres)	62-800 Kalisz, ul. Kaszubska 9
10.	Imię i nazwisko osoby do kontaktu z rzeczoznawcą	Krzysztof Ukleja
11.	Telefon do kontaktu	62 767 94 10

**DANE FORMALNE**

12.	Liczba dotychczasowych użytkowników	jeden
13.	Czy jest tabliczka znamionowa?	Tak – rama mocowania silnika po prawej stronie
14.	Czy jest Dokumentacja Techniczno-Ruchowa lub Instrukcja Użytkowania, ewentualnie inna wymagana przepisami? (podać jaka)	Dokumentacja serwisowa wyrobu medycznego numer F1/I 11-200/PJ4-B.
15.	Czy stan techniczny obiektu można zweryfikować w działaniu?	Oględziny w dniu 17.02.2020 r. Przeprowadzono próby w działaniu. Niesprawności nie stwierdzono. Przebieg: 79,75 mth- spisany z licznika.
16.	Czy środek techniczny jest nadal produkowany?	Nie
17.	Czy jest autoryzowane przez producenta biuro sprzedaży i serwis w Polsce? Jeśli tak to padać	Tak PZL WOLA Ul. Fort Wola 22 Warszawa

	dane adresowe.	Polska
18.	Pozostałe informacje o rynku pierwotnym, wtórnym, popularność, substytuty...	Popularne maszyny w latach 70-90 ubiegłego wieku.
19.	Uwagi dodatkowe	
<b>ZNAMIONOWE DANE TECHNICZNE</b>		
20.	Podstawowe dane nominalne, parametry robocze, dane charakterystyczne	Silnik: spalinowy 12-cylindrowy z zapłonem samoczynnym
21.	Masa	5200 kg

#### INFORMACJE DOTYCZĄCE EKSPLOATACJI

22.	Do czego służy, zastosowanie	Wytwarzanie prądu elektrycznego
23.	Rodzaj produkcji, natężenie obciążenia.	Do pracy ciągłej.
24.	Współpracujące środki techniczne i konieczne media	Olej napędowy
25.	Przeprowadzone dotychczas naprawy (termin, zakres, koszt)	Konserwowany i obsługiwany wg zaleceń w instrukcji obsługi.

#### INFORMACJE O STANIE TECHNICZNYM

26.	Środek techniczny sprawny	TAK. Sprawdzono w działaniu.
27.	Środek techniczny niesprawny – podać rodzaj i przyczynę niesprawności	Nie dotyczy.

#### Wycena:

Oszacowanie wartości maszyny w podejściu porównawczym

Średnia wartość:

wynika z porównań maszyny wycenianej z trzema urządzeniami oferowanymi na rynku i wynosi:  $(W_1+W_2+W_3) : 3 = 26\ 500\ \text{zł}$

Różnica pomiędzy ceną transakcyjną a wywoławczą (-15%)  $W = 22\ 525\ \text{zł}$  – korekta ujemna.

Szacunkowa wartość rynkowa dla maszyny według jej stanu w dniu oględzin określa się w zaokrągleniu na:

**22 500 zł (brutto)**

Słownie: dwadzieścia dwa tysiące pięćset złotych brutto.

Wyceny dokonano po wizji lokalnej, zapoznaniu się z dokumentacją techniczną podobnych urządzeń, ofertami producentów oraz Katalogiem Maszyn i Urządzeń i notowaniami internetowymi.

➤ [www.sprzedajemy.pl](http://www.sprzedajemy.pl)

Wykonano w dwóch egz.

Wycenę opracowano w dobrej wierze, opierając się na informacjach uzyskanych od zlecniodawcy.

1. Powyższe oszacowanie określa wartość rynkową przedmiotów wyceny brutto.
2. Wartość rynkowa przedmiotów wyceny została określona na dzień sporządzenia wyceny.
3. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do innego celu niż określone w ocenie.
4. Zakazuje się publikowania opinii lub udostępniania osobom trzecim bez uzgodnienia z autorem opinii.
5. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotów wyceny i za taką nie może być uznawane.
6. Powyższa wycena wartości nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotów wyceny za oszacowaną wartość.
7. Nie badano tytułu użytkownika ani tytułu własności przedmiotów wyceny.
8. Nie badano prawdziwości ani poprawności danych identyfikacyjnych przedmiotów wyceny, w tym m. in. numerów fabrycznych i roku produkcji.
9. Rzeczoznawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wynikającym z przedstawionych mu przez zamawiającego wycenę (lub użytkownika) informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie stanu rzeczywistego przez rzeczoznawcę było niemożliwe bądź znacznie utrudnione.
10. Wycena została wykonana na podstawie informacji i przedstawionej dokumentacji przez zlecniodawcę.

Załączniki:

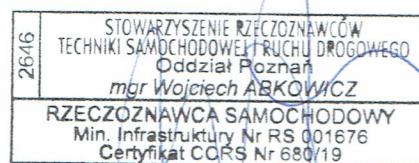
- dokumentacja fotograficzna

Rzeczoznawcy MOT Sp. z o.o. wraz z rzeczoznawcą zastrzega się, że nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte i wiarygodność okazanych dokumentów.

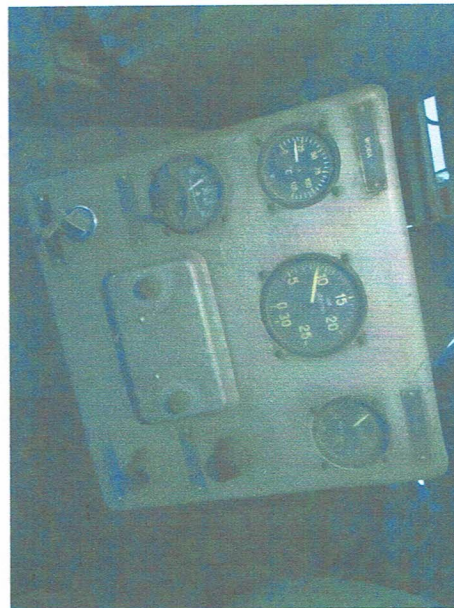
RZECZOZNAWCY TECHNIKI SAMOCHODOWEJ,  
RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I URZĄDZEŃ  
RZECZOZNAWCY - MOT.  
Spółka z o.o. w Poznaniu  
Oddział w Kaliszu  
62-800 Kalisz, ul. Górnosiąska 56, tel./fax 62 753-08-39  
NIP 778-10-15-140, REGON 630272765

.....  
Za Radę Oddziału

.....  
pieczęć



.....  
Rzeczoznawca



2646 STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW  
 TECHNIKI SAMOCHODOWEJ I RUCHU DROGOWEGO  
 Oddział Poznań  
 mgr Wojciech ABKOWICZ  
 RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY  
 Min. Infrastruktury Nr RS 001676  
 Certyfikat CGRS Nr 680/19

KLP/4/20

RZECZOZNAWCY TECHNIKI SAMOCHODOWEJ,  
 RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I URZĄDZEŃ  
 RZECZOZNAWCY - MOT.  
 Spółka z o.o. w Poznaniu  
 Oddział w Kaliszu  
 62-800 Kalisz, ul. Górnośląska 56, tel./fax 62 753-08-39  
 NIP 778-10-15-140, REGON 630272765